

## SESIÓN ORDINARIA Nº 139/2012.

En Ñipas a 01 de Octubre del año 2012 y siendo las 15:50horas, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria Nº 139, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión Ordinaria, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil, Don Juan Muñoz, Concejal, según artículo 107, inciso tercero de la ley Nº 18.695.

Asisten los siguientes Concejales:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Concejal
Sr. Juan Muñoz Quezada	Concejal
Sr. Baldomero Soto Vargas	Concejal
Sr. Víctor Rabanal Yevenes	Concejal
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Concejal
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar	Concejal

Secretario Municipal (s) Sr. Guillermo Nahuelpán Orellana.

Alcalde (s) Sr. José Valenzuela Bastias.

Sr. Juan Muñoz, señala "En el Nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ránquil", se abre la Sesión:

### 1.- TEMA: APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.

Sr. Juan Muñoz; consulta si hay observaciones sobre el acta anterior, que corresponde a la Sesión Ord. Nº 138, del 10/09/2012.

Si no hay observaciones, se somete a votación el acta.

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yevenes	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

### 2.- TEMA: CORRESPONDENCIA

Carta de intención de venta: terreno para la construcción de pozo profundo en sector Cancha los Botones. Valor de venta: \$1.500.000, con superficie de 400 mts<sup>2</sup>, carta enviada por Ana María Cárdenas Quiroga, propietaria del terreno.

Se somete a votación para aprobación de presupuesto del terreno, para que el Alcalde subrogante pueda autorizar la inversión de recursos municipales para la compra del terreno:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yevenes	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

Conclusión: se aprueba la compra del terreno para la construcción de un pozo profundo.

### 3.- TEMA: PADEM

El Alcalde (S) procede a hacer entrega del PADEM año 2013, a fin de que los concejales tengan en sus manos la información y se instruyan. Plazo para la aprobación hasta el 15 de noviembre.

#### 4.-TEMA: RECOLECCIÓN DE BASURA

**Alejandro Valenzuela:** Por información recogida, la comuna de Quillón quiere ir en el nuevo convenio de forma individual, por lo que debemos centrarnos en una licitación individual para la comuna. Traigo cotización de Altramuz. Por 4 días a la semana, de recolección de basura, el costo sería de \$4.550.000. Traigo otra cotización de Víctor Medina, mensual \$3.094.317.

**Juan Muñoz:** Respecto de las empresas que se presentan, deben mencionar el contar con camión de remplazo, en caso de no presentarlo que signifique multa.

**Alejandro Valenzuela:** La empresa dentro de su propuesta debe presentar camión de reserva en caso que se presente una emergencia.

**Juan Muñoz:** Solicita presencia de Julio Fernández para considerar aspectos de la próxima licitación.

**Alejandro Valenzuela:** Cotización con camión nuevo recolector de basura, tendría un costo de 47 millones de pesos, marca Sigü. Existen 2 alternativas respecto de la recolección: la compra de un camión nuevo y/o la contratación del servicio incluyendo camión recolector.

**Juan Muñoz:** El camión que fue comprado para el convenio Quillón-Ránquil está a nombre del municipio de Ránquil y quedara en la comuna.

**Alejandro Valenzuela:** Con la posesión de 2 camiones se puede ampliar la cobertura de recolección de basura y los costos operacionales a un plazo de 4 años, serían menores que el costo de la prestación de servicio, en el mismo plazo. Hay que considerar un presupuesto mensual de \$4.500.000, por la recolección de basura, mas el costo del vertedero.

**Gerardo Vásquez:** Quien es el encargado de supervisar el funcionamiento del camión?.

**Alejandro Valenzuela:** Dirección de Obras.

**Gerardo Vásquez:** Hay que tener cuidado con el tonelaje evacuado desde la comuna, porque puede pasar que se vaya el camión a la mitad desde Ránquil, rellenen en Quillón y se cargue el total, a la cuenta de nuestra comuna.

**Víctor Rabanal:** En el caso de Víctor Medina, el problema que tenemos es que él no cuenta con un camión como corresponde y en caso que adquiera uno, se corre el riesgo de que si el camión se descompone, no tiene camión de reserva.

**Gerardo Vásquez:** Aclara el por qué se le pide la aprobación al concejo, y es porque este convenio está pasando del periodo del Alcalde actual, y por lo tanto al comprometer el periodo de otro Alcalde y otros concejales, lo que tiene como requisito la aprobación del concejo municipal.

**Alejandro Valenzuela:** La ley 18.625 respalda esta decisión y dice que debe ser unánime la aprobación, para que se pase del periodo actual.

**Juan Muñoz:** Consulta si serán 3 o 4 días de recolección de basura, de acuerdo a cotización, presupuesto disponible y disposición de los concejales. Se somete a votación por los concejales, para ser evaluado y aprobado este año:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yevenes	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

Conclusión; se aprueba por cuatro días de recolección a la semana.

Se incorpora **Julio Fernández**, Secplan.

**Alejandro Valenzuela:** Respecto de la situación de la próxima licitación, se evaluara el continuar con la municipalidad de Quillón el convenio o no hacerlo.

**Víctor Rabanal:** Solicita al Alcalde subrogante, que se realice una solicitud por escrito al municipio de Quillón, donde se le consulte respecto de su disposición a seguir en el convenio de recolección de basura en conjunto con nuestra comuna, y así tener claridad respecto de los pasos a seguir en la formulación de la licitación.

**Alejandro Valenzuela:** Solicita a Julio Fernández entregue información respecto del Proyecto agua potable de Manzanal.

**Julio Fernández:** El proyecto está hecho desde hace 3 meses y medio, el problema es que cuando se solicitan las cotizaciones, éstas bordean los \$14.000.000, y nosotros teníamos en el ítem \$3.900.000. Señala que el presupuesto presentado por la empresa constructora es superior al presupuesto con que cuenta el municipio. Se está a la espera de ingresos por la construcción de la Planta Paneles de la celulosa. La empresa que haga el trabajo debe tener solvencia económica, que le permita comprometer una boleta de garantía.

**Víctor Rabanal:** Hace un mes y medio tuve una reunión con el alcalde en el sector de Manzanal, y el dijo que no era posible realizar el proyecto con el presupuesto municipal, porque era insuficiente, pero que a comienzos de agosto la celulosa Arauco iba a cancelar 15 millones de pesos por la reconstrucción de Paneles, y que apenas se contara con esos recursos se iba a llamar a licitación, y hablo de las boletas de garantía, y que las empresas, por la baja inversión, no se interesarían en tomar este trabajo por la alta burocracia. Una Consulta: Llegaron los dineros de la celulosa?.

**Julio Fernández:** Se le consulto a Danilo Espinoza y este señalo que la empresa ni siquiera habían ingresado las carpetas de construcción.

**Jorge Aguilera:** Hay un plazo para que puedan presentar sus carpetas de construcción?, hasta cuando tienen plazo para pagar? Porque el Alcalde comprometió inicio de obras para el mes de agosto.

**Julio Fernández:** Esto lo deben presentar en la dirección de obras y ellos manejan los plazos, pero se deben presentar una vez iniciadas las obras.

## **TEMA: CARTA DE SOLICITUD**

Juan Muñoz: Lee carta donde se solicita aceptar documentación requisito para mantener beca municipal y cuyo plazo era hasta el 31 de agosto; de parte de Dioselin Osorio Cisterna. Se somete a aprobación del concejo, para que Alcalde pueda dar la autorización a esta solicitud.

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yevenes	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

En votación el Concejal **Víctor Rabanal** señala: que es necesario evaluar estas solicitudes, debido a que se esta pasando a llevar el reglamento que fue estudiado y finalmente aprobado por el concejo, y finalmente le da un sin sentido al reglamento establecido. Consulta a Guillermo Nahuelpán respecto de las fechas tope para la entrega de la documentación.

**Guillermo Nahuelpán:** Señala que fue hasta el 31 de Agosto de 2012, y que no es único caso, y en caso de ser necesario puede presentar la nómina de todos los rezagados.

**Víctor Rabanal:** Debe ser evaluado, porque si esto sigue así, para ser equitativos se debería aprobar toda la nómina de rezagados o no aprobar ninguno. El señala que si esto sigue así no tiene sentido que perdamos horas en aprobar un reglamento.

## **TEMA: PUNTOS VARIOS**

**Baldomero Soto:** Consulta por la no presencia del Alcalde actual en el concejo, ya que antes era así, donde podía asistir al Concejo.

**Alejandro Valenzuela:** Esto se modificó, desde que se amplió el número de 5 a 6 concejales; y las votaciones de concejales y Alcalde se dividieron.

**Víctor Rabanal:** Solicita informe del Departamento Social, que entregue un informe del número de canastas familiares entregadas, las entregadas el mes pasado y la proyección de canastas hasta el fin de año. Dentro de este punto señaló que una señora, en el sector de Nueva Aldea, no puede andar entregando canastas de alimentos, junto a funcionarios municipales (Asistente Social y Chofer). Señor Valenzuela, señalo que no pueden andar haciendo propaganda política en horario de trabajo. Respecto a don Víctor Medina, solicito que se mejore el servicio de aseo, ya que el trabajo realizado para la celebración del Santo de San Miguel deja mucho que desear, por el basural que se veía era tremendo, en comparación al trabajo que hacía la empresa de Hipólito Rivera; hay que tener un poco más de precaución.

**Alejandro Valenzuela:** Si, ese tema lo conversé hoy en la mañana con Víctor Medina.

**Víctor Rabanal:** Tercer punto vario, Se pasó la motoniveladora en Nueva Aldea y se pasó hacia Casas Viejas, solo hasta el paso nivel, y de ahí hacia adentro tenemos 2 casas, y la máquina paso solo hasta el paso nivel.

**Alejandro Valenzuela:** Se va a enviar la máquina a terminar trabajos pendientes.

**Jorge Aguilera:** Voy a acotar respecto de la señora Norma Cartes, don Alejandro, en que quedó eso?.

**Alejandro Valenzuela:** Me tengo que conseguir las barras de contención;

**Jorge Aguilera:** Además solicito sobre el estado de avance de la instalación eléctrica de Vegas de Concha. Esos son mis puntos varios.

**Rodrigo Aguayo:** Hoy es el día del Asistente de la Educación, los cuales se enganchan con los profesores y hacen el trabajo en los establecimientos municipales. Me parece vergonzoso que le hayamos entregado una cantidad de 50 sándwich a estos funcionarios. Llamo al concejo a que con tiempo se planifique la celebración del día del profesor, a que le otorguemos libertad de acción para que cada uno tenga sus celebraciones; esto lo solicito porque este derecho hoy se ha perdido. Mi segundo punto vario tiene que ver con la deuda que tenemos con el deporte; quedamos en cancelar estos recursos.

**Alejandro Valenzuela:** Hasta el momento no tenemos, ya que no nos ha llegado la remesa del mes de octubre, debería llegar el viernes 5.

**Víctor Rabanal:** Señor Alcalde subrogante esto fue solicitado hace una semana, y ahora tenemos un plazo de 8 días más.

**Alejandro Valenzuela:** Lo que pasa es que yo pensé que esto estaba considerado en el presupuesto de los 8 millones y en realidad son fondos adicionales que se solicitaron.

**Víctor Rabanal:** Lo que pasa aquí es lo mismo que con la beca municipal, ya que se crean reglamentos, son trabajados en el concejo y finalmente se le termina dando el beneficio a todas las organizaciones..

**Alejandro Valenzuela:** pregunta: postularon todos los clubes de la comuna?

Víctor Rabanal: Quien es el encargado de los Fondemu?

**Alejandro Valenzuela:** Julio Fernández.

**Víctor Rabanal:** Entonces a él hay que hacerle esa pregunta.

**Gerardo Vásquez:** Los que no quedaron, fueron los que le faltaba documentación en los proyectos.

Se incorpora Mariela Llanos, encargada de Infancia, quien presenta nómina con alumnos rezagados en la entrega de documentación.

**Alejandro Valenzuela:** Llegó la información con respecto de la beca municipal. Estas son las personas que no han renovado su beca?

**Mariela Llanos:** Son las que no cumplieron el requisito de alumno regular del segundo semestre.

**Juan Muñoz:** Consulta: y no se les hizo llegar una carta o llamada telefónica?

**Mariela Llanos.** Si se les llamo 6 veces, hablé con el alcalde para que postergáramos el plazo en una semana más, publique 2 veces en la radio y puse avisos en todas partes. Y publique en la radio 1 semana antes del vencimiento del plazo establecido.

**Juan Muñoz:** don Guillermo una sugerencia que quiero hacer; por qué no se visitan esos jóvenes? no hay un funcionario que lo pueda hacer.

**Víctor Rabanal:** Es que si en el fondo van a elevar una solicitud mejor que la eleven todos.

**Guillermo Nahuelpán:** Entonces tomemos un acuerdo y que se establezca que ese será el procedimiento de ahora en adelante, porque esto pasa todos los años.

**Alejandro Valenzuela:** Guillermo, es que para este año tomemos una alternativa y para el próximo año, puede que este mismo Alcalde u otro Alcalde, tomara otra alternativa.

**Guillermo Nahuelpán:** Lo vamos a conversar y ahí informaremos de los resultados que podamos tener de aquí al próximo concejo.

**Gerardo Vásquez:** Consulta: Don Alejandro, cuando se va a hacer la presentación del presupuesto municipal?

**Alejandro Valenzuela:** el próximo Lunes 8 de octubre va a estar atrasado 2 días.

**Gerardo Vásquez:** la semana pasada una cosa que se pidió, que educación presentara cuánto dinero le va a faltar para el resto del año, porque se estaban pidiendo más recursos para pasar a educación., porque en una pre reunión que tuvimos se solicito el valor real tanto en educación como en salud.

**Alejandro Valenzuela:** Dentro del Padem 2012, está el presupuesto de educación para el próximo año.

**Gerardo Vásquez:** No, lo que solicito yo es el presupuesto que se debe comprometer de aquí a fin de año.

**Juan Muñoz:** Hay señalética de distintos lugares que sería conveniente que se reparen, que se pinten las letras y que se les coloque un barniz. Y la otra sugerencia es que por años hemos hecho sugerencias y los departamentos no tienen idea lo que nosotros sugerimos. Debería entregárseles una copia del acta para que tomen conocimiento.

**Alejandro Valenzuela:** Es que esa sugerencia tiene que darla el alcalde a sus funcionarios.

**Juan Muñoz:** Se demoraron 4 años en colocar una camionada de ripio en Paso Hondo, tiraron una camionada y dejaron la mitad de la pega, y falta que terminen eso, porque el bus no puede entrar para allá. Entiendo que el jefe de obras no tiene idea de lo que nosotros solicitamos. Por lo que sería importante de que se hiciera llegar el acta, previa autorización del Alcalde, a los funcionarios.

**Alejandro Valenzuela:** Las sugerencias que ustedes hacen, los debe resolver primero el Alcalde.

**Víctor Rabanal:** Le solicito la presencia de don Guillermo Mendoza, se solicita la presencia de él. Por otra parte se solicitó la presencia del señor Fuentealba para analizar el déficit en educación y no me recuerdo que se haya aprobado la modificación en educación.

**Juan Muñoz:** Se cierra la Sesión

Se cierra sesión a las 16.50

**GUILLERMO NAHUEL PAN ORELLANA  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

